

# FOR RENT

賃料	管理費等
298,000円	30,000円

南面バルコニー 上階無し 2F以上 玄関ポーチ 玄関ホール 振り分け 2階リビング 2階LDK 角住戸 東南角住戸 南西角住戸 2面採光 南面リビング 陽当たり良好 通風良好

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	2SLDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	一戸建て		
建物名・部屋番号	池尻4丁目戸建		
物件所在地	東京都世田谷区池尻4丁目		
交通	京王井の頭線 池ノ上駅 徒歩13分 東急田園都市線 池尻大橋駅 徒歩15分		
間取詳細	LDK(16.25畳) 洋室(5.57畳) 洋室(8.19畳) S(5畳)		
構造・規模	木造 3階建		
専有面積	90.54㎡	向き	南
築年月	2017年11月	契約期間	2年
損害保険	有 30000円 2年	入居時期	即時
駐車場	付(無料) 駐輪場 バイク置き場		
設備	システムキッチン 3口以上コンロ ガスキッチン 食器洗浄乾燥機 パス・トイレ別 追い焚き風呂		
その他費用			
入居諸条件	ペット相談 二人可 法人可 ルームシェア相談		
保証会社			
備考	多聞小学校 富士中学校 学区/ 短期解約違約、指定の引越・電気会社あり/ペット飼育時敷金1ヶ月積み増し償却/食洗機、食器棚、テレビ台、シーリングライト、カーテンは設備/更新事務手数料5500円/契約事務手数料3300円/室内消毒代27500円/保証会社加入要、初回保証料賃料等の50% 月次保証料賃料等の1%決済サービス料550円/ 東京の高級賃貸・ファミリー物件は プライムコーポレーション三軒茶屋店へ/ お問合せは03-3424-1616へ/ 転勤・審査・交渉等お任せ下さい		

情報更新日2020年5月28日

No.A9280

東京都知事(3)第86964号  
社団法人 全国宅地建物取引業保証協会



株式会社プライムコーポレーション 三軒茶屋店

東京都世田谷区三軒茶屋1丁目37-1 佐瀬ビル2F  
TEL:03-3424-1616 FAX:03-3424-1615  
E-mail: 1616@prime-corporation.co.jp  
URL: http://prime-corporation.co.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介	手数料配分の割合	元付	客付