

# FOR RENT

|          |      |
|----------|------|
| 賃料       | 管理費等 |
| 150,000円 | 0円   |

24時間有人管理 外壁タイル張り 分譲タイプ 駅まで平坦 2F以上 ダブルロック 玄関ホール 振り分け 角住戸 陽当たり良好 眺望良好 通風良好

【外観】



【間取り図】



|          |  |      |     |
|----------|--|------|-----|
| 間取り      | 2DK  |      |     |
| 敷金       | 1ヶ月  | 礼金   | 1ヶ月 |
| 敷引/償却金   | 無  | 保証金  | -   |
| 物件種別     | マンション(居住用)   |      |     |
| 建物名・部屋番号 | 藤和下北沢ハイタウンA棟   |      |     |
| 物件所在地    | 東京都世田谷区北沢2丁目   |      |     |
| 交通       | 京王井の頭線 下北沢駅 徒歩1分<br>京王井の頭線 池ノ上駅 徒歩7分   |      |     |
| 間取詳細     | DK(6畳) 洋室(5.6畳) 和室(6畳)   |      |     |
| 構造・規模    | 鉄骨鉄筋コンクリート 14階建 5階   |      |     |
| 専有面積     | 56㎡  | 向き   | 西   |
| 築年月      | 1982年10月   | 契約期間 | 2年  |
| 損害保険     | 有  | 入居時期 | 即時  |
| 駐車場      |  |      |     |
| 設備       | エレベーター 24時間ゴミ出し可 敷地内ゴミ置き場 システムキッチン オープンキッチン  |      |     |
| その他費用    |  |      |     |
| 入居諸条件    | 二人可 法人可  |      |     |
| 保証会社     | 必須 初年度委託料:賃料等合計額の30%、2年目以降:1年毎8千円  |      |     |
| 備考       | 代沢小学校(800m)ご見学の際、物件現地・最寄駅でのお待合わせ可能です。他社掲載物件もまとめてご案内致します。お部屋探し等お急ぎの方は03-3465-8181まで 詳細はプライムコーポレーションで検索! |      |     |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2018年4月16日

No.c6705

東京都知事(3)第86964号  
社団法人 全国宅地建物取引業保証協会



## 株式会社プライムコーポレーション 下北沢店

東京都世田谷区北沢2丁目35-2第3シンヤシキビル2F  
TEL:03-3465-8181 FAX:03-3465-8182  
E-mail: 8181@prime-corporation.co.jp  
URL: http://prime-corporation.co.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

|      |          |    |    |
|------|----------|----|----|
| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
| 仲介   | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |